





Nombre de la Entidad Municipal AMECAMECA  
Número 0019

MUNICIPIO  
LOCAL  
DIF  
MEXIQUENSE  
OTROS

X
---

Cuenta Pública 2023  
Inventario de Bienes Inmuebles  
(Pesos)

FECHA: 31 DE DICIEMBRE DE 2023

INVENTARIO DE BIENES INMUEBLES

CANTON	CORTE	DESCRIPCION	NOMBRE DE LA OBRA	NOMBRE DEL PROPIETARIO	UBICACION	LOCALIDAD	DESCRIPCION Y CATEGORIA				SUPERFICIE (M <sup>2</sup> )	SUPERFICIE CONSTRUIDA (M <sup>2</sup> )	FECHA DE ADQUISICION	VALOR DE ADQUISICION	USO	DOCUMENTOS DE ASESORIA LA POSICION	NUMERO DE ESCRITURA Y/O FECHA DEL CONTRATO	NUMERO DEL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD	CLASIFICACION	VALOR DE LA PATENTE	MANTENIMIENTO DE ADQUISICION	TIPO	REGIMEN	FECHA	FECHA DE ALTA	TIEMPO DE VIGENCIA	%	ANUAL	ANUALIZADA	COMPARAR
							NOTA	DIR	GRUPO	PROMETIDO																				
19	1231	5	B IENES INMUEBLES -- TERRENOS - FREDIOS NO EDIFICADOS	CENTRO DE SALUD	C. ZARAGOZA ESQ. MORELOS SIN NUMERO AMECAMECA AMECAMECA	CABECERA MUNICIPAL	(51.45) LLUIS CORDOVA Y TOMAS CONDE	(49.70) CALLE DE ZARAGOZA	(50.65) EDUARDO CASTRO	(51.65) CALLE DE JOSE MARIA MORELOS Y PAVON	1,419.05	662.63	1993-09-05	\$0.00	CENTRO DE SALUD	ESCRITURA	No. 26,087 VOLUMEN 417 FOIA 136 FECHA 18/12/1992 ESCRITURA PUBLICA ANTE NOTARIO	LIB. 1 SECC. P.IMP. No. PART. 583 VOL. 155 CHALCO FECHA 25/05/1994	010-01-156-43	\$8,554,679.00	COMPRA	SD	0	0000-00-00	2015-07-23 10:33:56	-	-	-	-	
20	1231	5	B IENES INMUEBLES -- TERRENOS - FREDIOS NO EDIFICADOS	TERRENO EN LIERAMIENTO DE AMECAMECA	LIERAMIENTO SIN NUMERO AMECAMECA	CABECERA MUNICIPAL	(78.00 Y 74.20) NICOLAS ARROYO,FRACCION PRIMERO	(149.00 Y 117.00) SEGUNDA FRACCION, CAMINO A AYAPANGO	(75.00 Y 72.00) CAMINO A TAMARIZ	(61.50 Y 49.50) ARROYO, NICOLAS ARROYO	7,002.18	0.00	1993-05-12	\$42,950.00	TERRENO	CONTRATO DE COMPRAVENTA	CONTRATO DE COMPRAVENTA POR ADMINISTRACION 1991-1993	NO ESTA REGISTRADA EN EL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD A NOMBRE DEL MUNICIPIO	010-01-333	\$114,917.00	COMPRA	C	7649	2005-09-28	2015-07-23 11:02:25	-	-	-	-	
21	1231	5	B IENES INMUEBLES -- TERRENOS - FREDIOS NO EDIFICADOS	UNIDAD DEPORTIVA MUNICIPAL	PASEO LOS VOLCANES Y CASRETERA A AYAPANGO S/N AMECAMECA	CABECERA MUNICIPAL	(848.72) MARIA COLLADO	(319.00) VIA DEL FERROCARRIL	(262.99) MANUEL GUERRERO REYES	(253.50) FRIMITIVO MARGARITO DE LEON RODRIGUEZ	85,555.85	2,324.70	1995-04-25	\$15,573,442.83	CAMPIO DEPORTIVO	ESCRITURA	12,244 DE FECHA 04 DE AGOSTO DE 2011	CONTRATO DE COMPRAVENTA 12244 DE FECHA 04 DE AGOSTO DE 2011	010-01-221-02	\$6,004,127.00	COMPRA	D	154	2012-12-25	2015-07-23 11:04:19	-	-	-	-	
22	1231	5	B IENES INMUEBLES -- TERRENOS - FREDIOS NO EDIFICADOS	SAN NICOLAS 1	CASRETERA DEL LIERAMIENTO SIN NUMERO AMECAMECA	CABECERA MUNICIPAL	(107.00) SR. ENRIQUE BORJA	(285.00) TERESA BERNAL	(24.20) CAMINO	(25.50) CAMINO A TAMARIZ	7,479.82	0.00	1991-08-26	\$68,005.00	TERRENO	CONTRATO DE COMPRAVENTA	S/N	NO ESTA REGISTRADA EN EL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD A NOMBRE DEL MUNICIPIO	010-01-803-33	\$513,975.00	COMPRA	SD	0	0000-00-00	2015-07-23 10:33:56	-	-	-	-	
23	1231	5	B IENES INMUEBLES -- TERRENOS - FREDIOS NO EDIFICADOS	SAN NICOLAS 2	CASRETERA DEL LIERAMIENTO SIN NUMERO AMECAMECA	CABECERA MUNICIPAL	(88.00) LIERAMIENTO	(295.00) SAN NICOLAS I	(219.00) CAMINO	(162.00) SR. ENRIQUE BORJA	38,631.97	0.00	1990-03-16	\$29,601.00	TERRENO	CONTRATO DE COMPRAVENTA	S/N	NO ESTA REGISTRADA EN EL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD A NOMBRE DEL MUNICIPIO	010-01-826-438	\$513,975.00	COMPRA	SD	0	0000-00-00	2015-07-23 10:33:56	-	-	-	-	
24	1231	5	B IENES INMUEBLES -- TERRENOS - FREDIOS NO EDIFICADOS	TEPEKOMULCO	C. SAN JUAN SIN NUMERO AMECAMECA	CABECERA MUNICIPAL	(12.00) SRA. FLORINDA VELARQUEZ CONTRERAS	(23.00) CALLE DE SAN JUAN	(10.50) CERRO DEL SACKOMONTE	(28.50) VARIOS LOTES	458.75	0.00	1993-07-13	\$7,481.25	TERRENO	CONVENIO	CONVENIO	NO ESTA REGISTRADA EN EL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD A NOMBRE DEL MUNICIPIO	010-01-210-01	\$139,537.00	CESSION DE DERECHOS	SD	0	0000-00-00	2015-07-23 10:33:56	-	-	-	-	
25	1231	5	B IENES INMUEBLES -- TERRENOS - FREDIOS NO EDIFICADOS	PLANTA DE TRATAMIENTO PARA LAGUNA DE OXIDACION	CAMINO VIEJO A AYAPANGO S/N AMECAMECA	CABECERA MUNICIPAL	(120.12) LEOPOLDO SILVA	(144.92) MIGUEL PEÑA	(204.40) NICOLAS LOPEZ	(262.40) ROSA SILVA	30,930.16	0.00	1997-12-27	\$300,000.00	TERRENO	CONTRATO DE COMPRAVENTA	EXPEDIENTE No. 9032/99 BAJO NUMERO DE FOLIO DEL LIBRO DE PRESENTACION	ASIENTO 728 VOL. 320 LIBRO PRIMERO SECC. PRIMERA FECHA 10 DE FEB. 2000	010-01-339-06	\$450,398.00	INMTRICULACION	SD	5191	2005-01-02	2016-03-28 10:27:53	-	-	-	-	
26	1231	5	B IENES INMUEBLES -- TERRENOS - FREDIOS NO EDIFICADOS	RELLENO SANITARIO 1	CASRETERA A TLAMACAS KM 5 S/N AMECAMECA AMECAMECA	ZONA AGRICOLA	(112.50) BARRANCA	(115.00) LORENZO DE FLORES	(105.00) LORENZO FLORES	(105.00) PABLO CASTRO SANCHEZ	11,943.75	0.00	1999-10-27	\$35,000.00	TERRENO	ESCRITURA	ESCRITURA 1, 974 VOL. 104 ESPECIAL	1 LIBRO 1 SECC. 1 VOL. 199 PART. 832 A FOIAS 002	FUERA DE ZONA URBANA	010-01-000-00	\$59,720.00	COMPRA	E	0	0000-00-00	2015-07-23 12:16:44	-	-	-	-
27	1231	5	B IENES INMUEBLES -- TERRENOS - FREDIOS NO EDIFICADOS	RELLENO SANITARIO 2	CASRETERA A TLAMACAS KM 5 S/N AMECAMECA AMECAMECA	ZONA AGRICOLA	(112.50) BARRANCA	(115.00) LORENZO FLORES	(105.00) JOSE LLUIS	(105.00) BARRANCA	11,943.75	0.00	1999-10-27	\$35,000.00	TERRENO	ESCRITURA	ESCRITURA 1, 974 VOL. 104 ESPECIAL	1 LIBRO 1 SECC. 1 VOL. 199 PART. 832 A FOIAS 002	FUERA DE ZONA URBANA	010-01-000-00	\$59,720.00	COMPRA	SD	0	0000-00-00	2015-07-23 12:16:23	-	-	-	-
28	1231	5	B IENES INMUEBLES -- TERRENOS - FREDIOS NO EDIFICADOS	PARCELA EJIDAL 2222A-1P1-1	DELEGACION DE SAN DIEGO HUJUECALCO S/N AMECAMECA	DELEGACION DE SAN DIEGO HUJUECALCO	(8.00) PROPIEDAD DEL H. AYUNTAMIENTO	(8.00) BARRANCA	(57.00) LORENZO FLORES LORENZO	(57.00) BARRANCA	456.00	0.00	2002-03-20	\$35,000.00	TERRENO	CONTRATO DE COMPRAVENTA	S/N	NO ESTA REGISTRADA EN EL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD A NOMBRE DEL MUNICIPIO	FUERA DE ZONA URBANA	010-01-000-00	\$2,220.00	COMPRA	E	128	0000-00-00	2015-07-23 11:58:51	-	-	-	-
29	1231	5	B IENES INMUEBLES -- TERRENOS - FREDIOS NO EDIFICADOS	PARCELA EJIDAL 122-1P1-1	DELEGACION DE SAN DIEGO HUJUECALCO S/N AMECAMECA	DELEGACION DE SAN DIEGO HUJUECALCO	(8.00) BARRANCA	(8.00) CARRETERA FEDERAL	(40.13 ) EULALIA JUAREZ BERNAL	(40.00) PARCELA No 11	320.00	0.00	2002-03-20	\$30,000.00	TERRENO	CONTRATO DE COMPRAVENTA	S/N	NO ESTA REGISTRADA EN EL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD A NOMBRE DEL MUNICIPIO	FUERA DE ZONA URBANA	010-01-000-00	\$1,600.00	COMPRA	E	129	0000-00-00	2015-07-23 11:59:13	-	-	-	-
30	1231	5	B IENES INMUEBLES -- TERRENOS - FREDIOS NO EDIFICADOS	PLAZA JUAREZ DE LA DELEGACION DE SANTA ISABEL CHALMA	DELEGACION DE SANTA ISABEL CHALMA S/N AMECAMECA	DELEGACION DE SANTA ISABEL CHALMA	(16.44) AUDITORIO DELEGACIONAL DE SANTA ISABEL	(21.90) ESCUELA JARDIN DE NIÑOS LOPEZ MATEOS	(35.80) CALLE REFORMA	(29.68) CARLOS LOPEZ	2,600.00	500,600.00	0000-00-00	\$0.00	EXPLANADA	SIN CONTRATO	S/N	NO ESTA REGISTRADA EN EL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD A NOMBRE DEL MUNICIPIO	010-28-001-01	\$724,800.00	ADUDICACION	D	147	0000-00-00	2016-03-29 09:35:12	-	-	-	-	
31	1231	5	B IENES INMUEBLES -- TERRENOS - FREDIOS NO EDIFICADOS	TERRENO TENEXCATITLA PRIMARIA NUEVA CREACION BARRIO PANOHAYA	24a. CALLE DE PANOHAYA SIN NUMERO AMECAMECA	CABECERA MUNICIPAL	(25.25) CAMINO A DELG DE SANTA ISABEL CHALMA	(25.25) CARRIL	(148.00) C. CATARINO MIRANDA	(131.00) C. SERAPIO CORDOVA.	9,557.25	0.00	2012-03-29	\$1,800,000.00	ESCUELA	CONTRATO DE COMPRAVENTA	S/N	CONTRATO DE COMPRAVENTA	1.00E+14	\$871,287.00	COMPRA	SD	0	0000-00-00	2015-07-23 10:33:57	-	-	-	-	
32	1231	5	B IENES INMUEBLES -- TERRENOS - FREDIOS NO EDIFICADOS	UNIDAD DEPORTIVA MUNICIPAL (MUSEO DE HISTORIA NATURAL)	PASEO LOS VOLCANES Y CASRETERA A AYAPANGO SIN NUMERO AMECAMECA AMECAMECA	CABECERA MUNICIPAL	(848.72) MARIA COLLADO	(319.00) VIA DEL FERROCARRIL	(262.99) MANUEL GUERRERO REYES	(253.50) FRIMITIVO MARGARITO DE LEON RODRIGUEZ	85,555.85	2,324.70	1995-04-25	\$0.00	CAMPIO DEPORTIVO	ESCRITURA	ESCRITURA 12.069 VOLUMEN 227	CONTRATO DE COMPRAVENTA	010-01-221-02	\$6,004,127.00	COMPRA	SD	0	0000-00-00	2015-07-23 10:33:57	-	-	-	-	
33	1231	5	B IENES INMUEBLES -- TERRENOS - FREDIOS NO EDIFICADOS	PLAZA JUAREZ DE LA DELEGACION DE SANTA ISABEL CHALMA (MODULO DE VIGILANCIA)	DELEGACION DE SANTA ISABEL CHALMA S/N DELEGACION DE SANTA ISABEL CHALMA AMECAMECA	DELEGACION DE SANTA ISABEL CHALMA	(10.20) FREDIO PARTICULAR	(10.11) FREDIO DE LA IGLESIA	(8.94) AREA DE JUEGOS INFANTILES	(10.08) CALLE SIN NOMBRE Y PERDIO PARTICULAR	1,934.25	50.41	0000-00-00	\$451,909.07	MODULO DE VIGILANCIA	SIN DOCUMENTOS	S/N	NO ESTA REGISTRADA EN EL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD A NOMBRE DEL MUNICIPIO	010-28-001-01	\$205,392.00	ADUDICACION	D	0	0000-00-00	2016-03-29 09:42:30	-	-	-	-	
34	1231	5	B IENES INMUEBLES -- TERRENOS - FREDIOS NO EDIFICADOS	UNIDAD DEPORTIVA MUNICIPAL (AGENCIA DE MINISTERIO PUBLICO DE RECUPERACION DE VEHICULOS)	PASEO LOS VOLCANES Y CASRETERA A AYAPANGO SIN NUMERO AMECAMECA AMECAMECA	AMECAMECA	(848.72) MARIA COLLADO	(319.00) VIA DEL FERROCARRIL	(262.99) MANUEL GUERRERO REYES	(253.50) FRIMITIVO MARGARITO DE LEON RODRIGUEZ	85,555.85	2,324.70	1995-04-25	\$0.00	CAMPIO DEPORTIVO	CONTRATO DE COMPRAVENTA	PROTOCOLIZACION DE CONTRATO DE COMPRAVENTA 04/08/2011	No. 12,244 VOLUM ESP. No 184 FECH 04/08/2011	010-01-221-23000000	\$6,004,127.00	COMPRA	SD	0	0000-00-00	2015-07-23 10:33:57	-	-	-	-	
35	1231	5	B IENES INMUEBLES -- TERRENOS - FREDIOS NO EDIFICADOS	CASA DEL ADULTO MAYOR (CASA DEL ADULTO MAYOR DE LA DELEGACION SAN FRANCISCO ZENTLALPAN)	CAMINO SIN NOMBRE JOSEFA ORTIZ DE DOMINGUEZ S/N DELEGACION DE SAN FRANCISCO ZENTLALPAN AMECAMECA	DELEGACION DE SAN FRANCISCO ZENTLALPAN	(30.07) EJIDO	(30.07) EJIDO	(16.66) EJIDO	(16.66) CASA DEL EJIDO	500.96	0.00	2012-12-18	\$1,291,141.64	CASA DEL ADULTO MAYOR	CONTRATO DE DONACION	PROTOCOLIZACION DE CONTRATO ESCRITURA 1,137 VOLUMEN 36 ESPECIAL	NO ESTA REGISTRADA EN EL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD A NOMBRE DEL MUNICIPIO	010-30-005-73	\$7,209.00	DONACION	D	138	2012-12-26	2016-07-22 10:03:05	-	-	-	-	
36	1231	5	B IENES INMUEBLES -- TERRENOS - FREDIOS NO EDIFICADOS	CASA DEL ADULTO MAYOR (TERRENO DEVANADO CRUZADO)	PASO SIN NOMBRE SAN DIEGO HUJUECALCO S/N DELEGACION DE SAN DIEGO HUJUECALCO AMECAMECA	DELEGACION DE SAN DIEGO HUJUECALCO	(30.07) DONADOR	(30.07) JOSE SANCHEZ CONDE	(16.66) DONADOR	(16.66) PASO SIN NOMBRE	500.96	0.00	2012-12-18	\$1,295,938.31	CASA DEL ADULTO MAYOR	ESCRITURA	PROTOCOLIZACION DE CONTRATO ESCRITURA 1140 VOLUMEN 36 ESPECIAL	No. 41466 FECHA 22/04/1993 LIB 1 SECC F.P.M No. 186 VOLUM 155 18/11/1993	010-08-025-60	\$5,000.00	DONACION	D	139	2012-12-26	2016-03-29 09:47:19	-	-	-	-	

Cuenta Pública 2023  
Inventario de Bienes Inmuebles  
(Pesos)

FECHA: 31 DE DICIEMBRE DE 2023



Nombre de la Entidad Municipal: AMECAMECA  
Número: 0010

RENTAS	X
IMPUESTOS	
OTROS	

INVENTARIO DE BIENES INMUEBLES

NÚM. FOLIO	CANTIDAD	CATEGORÍA	DESCRIPCIÓN DEL BIEN	UBICACIÓN	LOCALIDAD	MUNICIPIO	MEDIDA Y COORDENADAS				SUPERFICIE (M2)	SUPERFICIE (M2)	FECHA DE ADQUISICIÓN	VALOR DE ADQUISICIÓN	USO	DOCUMENTO QUE ATIENDE LA FOLIO	FECHA DE EJECUCIÓN Y/O FECHA DEL CONTRATO	NOMBRE DEL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD	CLAVE CATASTRAL	VALOR CATASTRAL	MOTIVO DE ADQUISICIÓN	TIPO	MUNICIPIO	FECHA			EJECUCIÓN			OBSERVACIONES			
							ANILLO	LIBRO	FOLIO	FECHA														ANILLO	LIBRO	FOLIO							
37	1231	5	BIENES INMUEBLES - TERRENOS - FREDIOS NO EDIFICADOS	MODULO DE VIGILANCIA (TERRENO DENOMINADO AFIZAC)	CALLE PROGRESO S/N S/N DELEGACION DE SAN FRANCISCO ZENTILALPAN AMECAMECA	DELEGACION DE SAN FRANCISCO ZENTILALPAN	(08.63) VICTOR TAMARIZ TOLEDANO	(05.00) VICTOR TAMARIZ TOLEDANO	(04.00) VICTOR TAMARIZ TOLEDANO	(04.50) CALLE PROGRESO	30.75	29.32	2012-05-18	\$39,015.05	MODULO DE VIGILANCIA	CONTRATO DE DONACIÓN		PROTOCOLIZACION DE CONTRATO NUM.1136 VOLUMEN 36 ESPECIAL FECHA 18/12/12	NO ESTA REGISTRADA EN EL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD	010-30-015-99	\$498.00	DONACION	D	126	2012-12-26	2015-07-23	12-04-19	-	-	-	-	-	
38	1231	5	BIENES INMUEBLES - TERRENOS - FREDIOS NO EDIFICADOS	CASA DEL ADULTO MAYOR ZOYATZINSGO	CALLE REYNA XOCOTIL S/N S/N DELEGACION SAN ANTONIO ZOYATZINSGO AMECAMECA	DELEGACION SAN ANTONIO ZOYATZINSGO	(20.00) VENEDOR	(20.00) EUSENO TURINO HITO	(15.00) CALLE REYNA XOCOTIL	(15.00) VENEDOR	0.00	300.00	2012-12-18	\$1,683,169.73	CASA DEL ADULTO MAYOR	CONTRATO DE DONACIÓN		PROTOCOLIZACION DE CONTRATO NUM. 1.135 VOLUMEN 36 18/12/12	NO ESTA REGISTRADA EN EL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD A NOMBRE DEL MUNICIPIO	010-04093-85	\$4,740.00	DONACION	D	150	2012-12-31	2016-03-29	09-50-31	-	-	-	-	-	
39	1231	5	BIENES INMUEBLES - TERRENOS - FREDIOS NO EDIFICADOS	TERRENO EL CASTILLO ZACAMOLPA 1 No. 5	CALLE N SIN NUMERO EL CASTILLO AMECAMECA	AMECAMECA	(20.00) AL LOTE 04	(20.00) AL LOTE 05	(10.00) CALLE	(10.00) AL LOTE 36	200.00	200.00	2011-07-22	\$39,150.00	AREA DE EQUIPAMIENTO	ESCRITURA		ESCRITURA 12505 VOLUMEN 359 ESPECIAL	NO ESTA REGISTRADO EN EL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD	010-05-005-14-01-0005	\$46,980.00	DONACION	D	137	2012-12-26	2015-07-23	12-08-42	-	-	-	-	-	
40	1231	5	BIENES INMUEBLES - TERRENOS - FREDIOS NO EDIFICADOS	TERRENO EL CASTILLO ZACAMOLPA 2 No. 6	CALLE N SIN NUMERO EL CASTILLO AMECAMECA	AMECAMECA	(20.00) LOTE 05	(20.00) LOTE 07	(10.00) CALLE	(10.00) LOTE 35	200.00	200.00	2011-07-22	\$39,150.00	ZONA DE EQUIPAMIENTO	CONTRATO DE DONACIÓN		S/N	No. 4307 Y 4308, No. 4180 Y 4181 FOIAS 11 VUELTA 12 LIB 1 SECC FELIX TOMAS 17	NO ESTA REGISTRADO EN EL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD	010-05-005-14-01-0006	\$39,150.00	DONACION	D	137	2012-12-26	2015-07-23	12-09-07	-	-	-	-	-
41	1231	5	BIENES INMUEBLES - TERRENOS - FREDIOS NO EDIFICADOS	CASA DEL ADULTO MAYOR (SANTO AGUSTIN CUAUHTEMOC)	BIENES COMUNALES CAMINO AL MONTE S/N S/N DELEGACION DE SAN FRANCISCO CUAUHTEMOC	DELEGACION DE SAN FRANCISCO CUAUHTEMOC	(16.20, 20.00, 28.00, 4.50) CAMINO AL MONTE CAMINO AL MONTE AL NOROESTE	(5.60, 27.50, 14.00, 36.60) CON MONTE SUROESTE, CAMINO AL MONTE SUROESTE	(20.00, 26.60) CAMINO AL MONTE	(0.00) AL FONTE	1,708.25	0.00	2010-11-19	\$1,976,500.60	CASA DEL ADULTO MAYOR	CONTRATO DE DONACION		PROTOCOLIZACION DE CONTRATO NUM 12499 VOLUMEN 399 ESPECIAL	NO ESTA REGISTRADO EN EL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD	010-10-080-02	\$512.00	DONACION	D	140	2012-12-26	2016-03-29	09-52-02	-	-	-	-	-	
42	1231	5	BIENES INMUEBLES - TERRENOS - FREDIOS NO EDIFICADOS	MODULO DE VIGILANCIA (SAN PEDRO NEXAPA)	FRANCISCO CALZADA S/N SIN NUMERO SAN PEDRO NEXAPA AMECAMECA	SAN PEDRO NEXAPA	(15.00) REYES VALENCIA	(15.00) CONASUPO	(7.00) FREDDO CONASUPO	(12.00) JARDIN DE NIÑOS ROSAURA ZAPATA	109.48	0.00	2011-01-21	\$357,722.55	MODULO DE VIGILANCIA	CONTRATO DE DONACION		PROTOCOLIZACION DE CONTRATO 12503 VOLUMEN 359 ESPECIAL	NO ESTA REGISTRADO EN EL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD	010-14-050-01	\$13,080.00	DONACION	D	141	2012-12-26	2015-07-23	12-10-57	-	-	-	-	-	
43	1231	5	BIENES INMUEBLES - TERRENOS - FREDIOS NO EDIFICADOS	MODULO DE VIGILANCIA (SAN JUAN GRANDE)	BIENES COMUNALES SIN NUMERO SUDELEGACION SAN JUAN GRANDE AMECAMECA	SUDELEGACION SAN JUAN GRANDE	(14.00) CALLE FRANCISCO CALZADA	(09.00) FELIFE EVARISTO RAMIREZ HERNANDEZ (05.00) FELIFE MARTINEZ BERNARDINO	CAMINO REAL E/DAL	(05.50) CALLE FRANCISCO CALZADA	89.63	0.00	2011-04-28	\$445,812.43	MODULO DE VIGILANCIA	ESCRITURA		ESCRITURA 1.141 VOLUMEN 36 ESPECIAL PROTOCOLIZACION DEL CONTRATO	CONTRATO DE DONACION	FUERA DE ZONA URBANA	\$0.00	DONACION	D	143	2012-12-26	2015-07-23	12-11-27	-	-	-	-	-	
44	1231	5	BIENES INMUEBLES - TERRENOS - FREDIOS NO EDIFICADOS	CASA DEL ADULTO MAYOR (SANTA ISABEL CHALMA)	ITZACCHUATL SIN NUMERO DELEGACION DE SANTA ISABEL CHALMA AMECAMECA	DELEGACION DE SANTA ISABEL CHALMA	(16.95) CALLE ITZACCHUATL	(16.20) ESCUELA SECUNDARIA JOSE VASCONCELOS	(21.30) CALLE LIVERPOOL	(21.30) CLINICA DE SALUD RURAL	352.91	0.00	2011-08-27	\$1,357,349.59	CASA DEL ADULTO MAYOR	INMATRICULACION ADMINISTRATIVA No. 00126411	S/N	00126411	010-28-027-26	\$65,824.00	DONACION	D	144	2012-12-26	2020-03-20	12-34-56	-	-	-	-	-		
45	1231	5	BIENES INMUEBLES - TERRENOS - FREDIOS NO EDIFICADOS	CASA DEL ADULTO MAYOR (SAN PEDRO NEXAPA)	CALLE SIN NUMERO S/N SIN NUMERO SAN PEDRO NEXAPA AMECAMECA	SAN PEDRO NEXAPA	(40.00) BARRANCA TUMAYAY	(50.00) CALLE PROLONGACION GALEANA	(50.00) TERRENO DONADO PARA LA PREPARATORIA	(50.00) CALLE SIN NUMERO	2,000.00	0.00	2012-01-25	\$1,364,298.82	CASA DEL ADULTO MAYOR	CONTRATO DE DONACIÓN		S/N	NO ESTA REGISTRADO EN EL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD	SIN NUMERO	\$78,095.00	DONACION	D	145	2012-12-26	2015-07-23	12-12-26	-	-	-	-	-	
46	1231	5	BIENES INMUEBLES - TERRENOS - FREDIOS NO EDIFICADOS	CLINICA RURAL DE SANTA ISABEL CHALMA	CALLE ITZACCHUATL SIN NUMERO DELEGACION DE SANTA ISABEL CHALMA AMECAMECA	SANTA ISABEL CHALMA	18.75 LINDA CON ITZACCHUATL	18.75 SECUNDARIA JOSE VASCONCELOS	21.30 SECUNDARIA JOSE VASCONCELOS	21.80 CANCHA DE BASQUET BOL.	297.32	0.00	2010-01-22	\$144,840.00	CLINICA RURAL DE SANTA ISABEL CHALMA	CONTRATO DE DONACIÓN		05/09/2012	NO ESTA REGISTRADO	010-28-027-27	\$0.00	DONACION	D	127	2012-12-26	2016-03-28	10-33-57	-	-	-	-	-	
47	1231	5	BIENES INMUEBLES - TERRENOS - FREDIOS NO EDIFICADOS	XANTITLAPALA AMPULC.P	CALLE HIDALGO Y PLAZA DE LA CONSTITUCION S/N DELEGACION DE SANTO AGUSTIN CUAUHTEMOC AMECAMECA EDO DE MEX	AMECAMECA EDO DE MEX	13.00 FIDEL PAEZ RAMOS	19.00 PLAZA DE LA CONSTITUCION	6.00 CALLE HIDALGO	19.00 FIDEL PAEZ RAMOS	0.00	0.00	0000-00-00	\$5.00	EXPLAMADA	CONTRATO DE DONACION		09/08/1986	NO ESTA REGISTRADO	SIN NUMERO	\$0.00	DONACION	SD	0	0000-00-00	2016-05-14	12-04-47	-	-	-	-	-	
48	1231	5	BIENES INMUEBLES - TERRENOS - FREDIOS NO EDIFICADOS	AULAS UCI PARA LA PREPARATORIA DE NUEVA CREACION	COMISARIADO EIDAL S/N SAN PEDRO NEXAPA AMECAMECA EDO DE MEX	AMECAMECA	183.09 255.92 (BARRANCA TUMAYAY) POLIGONO O ANEXO (TUMAYAY)	170.05 PROLONGACION GALEANA	42.63 Y 93.04 (POLIGONO 2 ANEXO DE LA PREPARATORIA) (CON TIERRAS DE USO COMUN)	55.96 Y 137.30 Y 50 M (ZONA URBANA) POLIGONO 1 ESCUELA PREPARATORIA) (PROLONGACION GALEANA)	0.00	0.00	0000-00-00	\$1,220,043.00	ESCUELA	PROTOCOLIZACION DE CONTRATO DE DONACION		PROTOCOLIZACION DE CONTRATO DE DONACION	NO ESTA REGISTRADO	SIN NUMERO	\$0.00	DONACION	D	130	2012-12-26	2016-05-14	12-04-12	-	-	-	-	-	
49	1231	5	BIENES INMUEBLES - TERRENOS - FREDIOS NO EDIFICADOS	TERRENO CLINICA VETERINARIA Y ALBERGUE TEMPORAL CANINO	CARRETERA FEDERAL MEXICO - CUAUTLA KM 26+050 KM 26+050 TAMARIZ AMECAMECA	AMECAMECA	41.00 MARIANO YAÑEZ	00.00	77.00 CARRETERA AMECAMECA - CUAUTLA	72.00 PABLO LARA	12,527.25	0.00	2023-10-04	\$450,000.00	EDF. PUB.O COMERCIAL	ESCRITURA		1.812	00157832	010 01 321 65 00 0000	\$33,594.00	COMPRA	C	28	2023-10-04	2024-01-12	19-20-23	-	-	-	-	-	
50	1231	6	BIENES INMUEBLES - TERRENOS - CAMPOS DEPORTIVOS (SIN INSTALACIONES)	CANCHA DE BASQUETBOL FRAY MARTIN DE VALENCIA	AV. FRAY MARTIN DE VALENCIA SIN NUMERO AMECAMECA	CABECERA MUNICIPAL	40.58 MTS GLORIA GUTIERREZ Y MANCO ANTONIO DE LA ROSA	13.05 MTS. BIBLIOTECA MUNICIPAL	3.620 MTS. FRAY MARTIN DE VALENCIA	9.32 MTS. AV. CUAUHTEMOC	1,048.54	194.83	0000-00-00	\$4,761,605.88	CANCHA	INMATRICULACION		S/N	FOLIO REAL: 00110473	0100103405	\$666,622.00	ADJUDICACION	D	154	2012-12-10	2018-11-03	17-13-05	-	-	-	-	-	
51	1231	6	BIENES INMUEBLES - TERRENOS - CAMPOS DEPORTIVOS (SIN INSTALACIONES)	CANCHA DE BASQUETBOL DE ROSARIO	INDEPENDENCIA Y ROSARIO SIN NUMERO AMECAMECA	CABECERA MUNICIPAL	CALLE DE ROSARIO	SR. FORNIO GONZALEZ	CALLE DE INDEPENDENCIA	SR. JESUS GALICIA REYES	518.00	122,041.00	0000-00-00	\$9,960.00	CANCHA	SIN DOCUMENTOS		S/N	NO ESTA REGISTRADA EN EL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD A NOMBRE DEL MUNICIPIO	010-01-018-16	\$408,261.00	ADJUDICACION	SD	0	0000-00-00	2015-07-23	10-33-56	-	-	-	-	-	
52	1231	6	BIENES INMUEBLES - TERRENOS - CAMPOS DEPORTIVOS (SIN INSTALACIONES)	FRONTON MUNICIPAL	SACROMONTE SIN NUMERO AMECAMECA	CABECERA MUNICIPAL	HOSPITAL GENERAL DEL ISSEM	CAMPO DE FUTBOL ANEXO A LA ESCUELA ANTONIO CASO	ESCUELA PREPARATORIA SOR JUANA INES DE LA CRUZ	JARDIN DE NIÑOS REPUBLICA DOMINICANA	773.00	405,600.00	0000-00-00	\$57,286.12	CANCHA	SIN DOCUMENTOS		S/N	NO ESTA REGISTRADA EN EL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD A NOMBRE DEL MUNICIPIO	010-01-220-19	\$762,705.00	DONACION	SD	0	0000-00-00	2015-07-23	10-33-56	-	-	-	-	-	
53	1231	6	BIENES INMUEBLES - TERRENOS - CAMPOS DEPORTIVOS (SIN INSTALACIONES)	LIENZO CHARRO DE AMECAMECA	PASEO SACROMONTE SIN NUMERO AMECAMECA	CABECERA MUNICIPAL	PASEO SACROMONTE Y CUAUHTEMOC	JARDIN DE NIÑOS REPUBLICA DOMINICANA	PRIVADA SIN NUMERO Y JARDIN DE NIÑOS REP. DOMIC.	CALZADA SACROMONTE	7,607.43	2,442,545.00	1937-01-22	\$78,435.68	CANCHA	SIN DOCUMENTOS		ACUERDO DE FECHA 22/01/1937	NO ESTA REGISTRADO	010-01-220-05	\$9,169,681.00	COMPRA	SD	0	0000-00-00	2015-07-23	10-33-56	-	-	-	-	-	



Nombre de la Entidad Municipal: AMECAMECA  
Número: 6010

MUNICIPIO  
CATEGORÍA  
DIF  
RESERVA  
OTROS

X

INVENTARIO DE BIENES INMUEBLES

NÚM. PROPIEDAD	CATEGORÍA	RESERVA	NOMBRE DE LA UNIDAD	NOMBRE DEL INMUEBLE	DELEGACIÓN	CANTONAMIENTO	ÁREA TOTAL (M <sup>2</sup> )				SUPERFICIE ÚTIL (M <sup>2</sup> )	SUPERFICIE CONSTRUIDA (M <sup>2</sup> )	FECHA DE ADQUISICIÓN	VALOR DE ADQUISICIÓN	USO	TIPO DE ADQUISICIÓN	NOMBRE DE ESCRITURA Y FECHA DEL DOCUMENTO	FECHA DE INICIO DE LA PROPIEDAD	VALOR ESTIMADO	MODO DE ADQUISICIÓN	TIPO	VALOR	FECHA	FECHA DE ACTA	ESPECIFICACIONES			OBSERVACIONES		
							SUPE	SUR	ORIENTE	PONIENTE															PROPIEDAD	PROPIEDAD	PROPIEDAD		PROPIEDAD	PROPIEDAD
54	1231	6	BIENES INMUEBLES - TERRENOS - CAMPOS DEPORTIVOS (EN INSTALACIONES)	CAMPO DE FÚTBOL	DELEGACIÓN DE SAN ANTONIO ZOTATZINGO	CARRETERA MEXICO - CUAUTLA SIN NUMERO DELEGACION DE SAN ANTONIO ZOTATZINGO AMECAMECA	(174.49) CAMINO PUEBLICO	(74.69) PROPIEDAD DANIEL BARBERA	(95.55) PASCUAL RAMOS	(95.00) BARRANCA	16,833.96	0.00	1976-05-30	\$135,679.50	CANCHA	CONTRATO DE DONACION	S/N	NO ESTA REGISTRADA EN EL REGISTRO PUEBLICO DE LA PROPIEDAD A NOMBRE DEL MUNICIPIO	010-04-085-01	\$142,526.00	DONACION	SD	0	0000-00-00	2015-07-23 10:33:56					
55	1231	6	BIENES INMUEBLES - TERRENOS - CAMPOS DEPORTIVOS (EN INSTALACIONES)	CAMPO DE FÚTBOL SAN ANTONIO ZOTATZINGO	DELEGACIÓN DE SAN ANTONIO ZOTATZINGO	CARRETERA MEXICO - CUAUTLA SIN DELEGACION DE SAN ANTONIO ZOTATZINGO AMECAMECA	(10.00) CAMINO A SAN SEBASTIAN	(11.00) CAMPO DEPORTIVO	(12.00) CAMPO DEPORTIVO	(12.00) CAMPO DEPORTIVO	19,196.38	317.60	1976-05-30	\$356,043.25	MODULO DE VIGILANCIA	CONTRATO DE DONACION	S/N	NO ESTA REGISTRADA EN EL REGISTRO PUEBLICO DE LA PROPIEDAD A NOMBRE DEL MUNICIPIO	010-04-086-01	\$142,526.00	DONACION	D	153	2012-12-26	2015-07-23 12:01:18					
56	1233	2	BIENES INMUEBLES - EDIFICIOS NO HABITACIONALES - BODEGAS Y DEPOSITOS	BODEGA DE FERTILIZANTES	DELEGACIÓN DE SAN ANTONIO ZOTATZINGO	C. POTOCATEPETL SIN NUMERO DELEGACION DE SAN ANTONIO ZOTATZINGO AMECAMECA	(111.00) JESUS LOPEZ	(126.45) VENTURA MARTINEZ	(27.85) CARRETERA MEXICO - CUAUTLA	(27.00) MODESTO LOPEZ PEÑA	3,199.00	0.00	2003-05-20	\$5.00	ALMACEN	CONTRATO DE COMPRAVENTA	ESCRITURA No. 9184 PROTOCOLIZACION DE INMATRICULACION ADMINISTRATIVA FECHA 20/05/2003	LIB. 1 SECC. 1 ASIENTO 395 FOIAS VOL. 330 FECH 12 SEPT. 2002	FUERA DE ZONA URBANA	\$203,123.00	COMPRA	SD	0	0000-00-00	2015-07-23 10:33:56	8 año 11 meses	2	0.12	0.91	ESCRITURA No. 9184 PROTOCOLIZACION DE INMATRICULACION ADMINISTRATIVA FECHA 20/05/2003
57	1233	3	BIENES INMUEBLES - EDIFICIOS NO HABITACIONALES - AUDITORIOS	AUDITORIO DELEGACIONAL DE SAN ANTONIO ZOTATZINGO	DELEGACIÓN DE SAN ANTONIO ZOTATZINGO	CENTRO DELEGACIONAL SIN CENTRO AMECAMECA	(57.70) NAZARIO GAUCIA	(58.75) CAMINO	(22.70) DELEGACION MUNICIPAL	(31.00) CALLE DE SEMINARIO	1,327.36	1,327.36	1985-04-27	\$137,492.42	EDIF. PUB.O COMERCIAL	ESCRITURA	ESCRITURA No. 11499 VOL 159 FOIA 253 DE FECHA 26/03/1992	LIBRO 1 SECC PRIMERA BAJO LA PARTIDA 2042 72VTA VOL 12 FECHA 20/05/1992	010-04-013-03	\$4,850,952.00	COMPRA	D	22	2017-12-07	2017-12-30 14:39:45	8 año 11 meses	2	2,749.80	24,519.44	CONTRATO DE PROMESA DE COMPRA-VENTA, EL VALOR DEL INMUEBLE HISTORICO ES \$3,922.50, PERO SE UNIFICO EL VALOR DEBIDO A LA REMODELACION DEL AUDITORIO DELEGACIONAL CON UN VALOR DE \$133,569.92 CON POLIZA D22
58	1233	3	BIENES INMUEBLES - EDIFICIOS NO HABITACIONALES - AUDITORIOS	AUDITORIO DELEGACIONAL DE SAN PEDRO NEXAPA	DELEGACIÓN DE SAN PEDRO NEXAPA	C. TEBANCO ESQUINA CALLE INDEPENDENCIA S/N SAN PEDRO NEXAPA AMECAMECA	(20.35 M) JARDIN DE NIÑOS "LEONA VICARIO	(40.57 M) DESAYUNADOR EX LICONSA	(40.20 M) CALLE INDEPENDENCIA		814.60	814.60	0000-00-00	\$2,220,620.59	AUDITORIO	INMATRICULACION ADMINISTRATIVA	23/10/2017	NO ESTA REGISTRADA EN EL REGISTRO PUEBLICO DE LA PROPIEDAD A NOMBRE DEL MUNICIPIO	0101400302	\$165,079.53	ADJUDICACION	D	13	2017-12-18	2018-04-23 14:23:23	8 año 11 meses	2	44,412.36	396,010.62	EL VALOR DEL INMUEBLE ERA DE \$5,037.50 PERO SE UNIFICO EL VALOR DEBIDO A LA REMODELACION DEL AUDITORIO CON VALOR DE \$2,220,615.58 CON POLIZA D13
59	1233	3	BIENES INMUEBLES - EDIFICIOS NO HABITACIONALES - AUDITORIOS	AUDITORIO (DELEGACION SAN FRANCISCO ZENTILPAN)	DELEGACIÓN DE SAN FRANCISCO ZENTILPAN	CAMINO SIN NOMBRE JOSEFA ORTIZ DE DOMINGUEZ SIN NUMERO DELEGACION DE SAN FRANCISCO ZENTILPAN AMECAMECA	(46.00) CC. MOISES GARCIA, PABLO CARRASCO Y JARACELI OCAÑO	(46.00) CASA DEL ADULTO MAYOR- CASA EJ DAL	(25.00) C. GRACIELA	(25.00) BUIDO	11,449.75	0.00	2018-03-15	\$3,532,920.02	AUDITORIO	CONTRATO DE DONACION	S/N	NO ESTA REGISTRADA EN EL REGISTRO PUEBLICO DE LA PROPIEDAD A NOMBRE DEL MUNICIPIO	010-30-005-72	\$10,731.00	DONACION	D	148	2012-12-26	2015-07-23 12:02:46	8 año 11 meses	2	70,658.40	630,037.40	SE CONSTRUYO AUDITORIO DELEGACIONAL EN EL MISMO FREDO POR DONACION, EL COSTO NO ES IGUAL AL DE LA POLIZA DEBIDO A QUE SE CONSTRUYO POR ETAPAS
60	1233	3	BIENES INMUEBLES - EDIFICIOS NO HABITACIONALES - AUDITORIOS	AUDITORIO ATENCO DELEGACION SAN DIEGO HUEHUICALCO	SAN DIEGO HUEHUICALCO	BAJA CALIFORNIA SIN NUMERO SAN DIEGO HUEHUICALCO AMECAMECA EDO DE MEX	28.648 PETRA FLORES RUEDA JUVENTINO RAMIREZ FLORES	31.726 BAJA CALIFORNIA	29.438 JULIANA TADEO VAZQUEZ	40.677 ANASTASIO JIMENEZ RUEDA	1,001.01	0.00	0000-00-00	\$3,232,643.65	EDIF. PUB.O COMERCIAL	CONTRATO DE DONACION	PROTOCOLIZACION DE CONTRATO DE DONACION	NO ESTA REGISTRADO	SIN NUMERO	\$0.00	DONACION	D	23	2012-12-26	2017-12-30 14:50:49	8 año 11 meses	2	64,652.83	576,488.12	EL VALOR DEL INMUEBLE ES DE 110,211.00 CON POLIZA D 136 EL VALOR DE LA OBRA ES DE \$2,943,026 POR LO CUAL SE UNIFICO SU VALOR A \$3,053,747.65, ASIGNADO EN DIC-2017 OTRA OBRA CON VALOR DE \$178,856.00 POLIZA D23
61	1233	3	BIENES INMUEBLES - EDIFICIOS NO HABITACIONALES - AUDITORIOS	AUDITORIO ACHAHUAGNALGO	AMECAMECA	CALLE SEMINARIO, ESQUINA CON CALLE BARRANCA SIN NUMERO DELEGACION SAN ANTONIO ZOTATZINGO AMECAMECA	54.00 NAZARIO GAUCIA	54.40 BARRANCA	24.40 CALLE SIN NOMBRE	24.40 CALLE DE SEMINARIO	0.00	0.00	0000-00-00	\$0.01	EDIF. PUB.O COMERCIAL	CONTRATO DE COMPRAVENTA	27/04/1995	NO ESTA REGISTRADO	010-04-013-02	\$0.00	COMPRA	SD	0	0000-00-00	2015-12-29 12:53:04	8 año 11 meses	2	0.00	0.00	NO SE ENCONTRO INFORMACION
62	1233	4	BIENES INMUEBLES - EDIFICIOS NO HABITACIONALES - BIBLIOTECAS	BIBLIOTECA PALMER SUEÑO ISSTE	CABECERA MUNICIPAL	CALLE CUAUHTEMOC S/N AMECAMECA AMECAMECA	(12.80) CANCHA DE BASQUETBOL	(7.60) FAMILIA CIROLLEZ	(10.20) CANCHA DE BASQUETBOL	(31.00) CALLE DE CUAUHTEMOC	310.65	1,621.93	1986-01-31	\$0.00	BIBLIOTECA	INMATRICULACION	19/10/2017	FOLIO REAL 0110235	0100103435	\$118,047.00	INMATRICULACION	SD	0	0000-00-00	2018-11-08 17:02:35	8 año 11 meses	2	0.00	0.00	DONACION
63	1233	5	BIENES INMUEBLES - EDIFICIOS NO HABITACIONALES - EDIFICIOS ADMINISTRATIVOS	PALACIO MUNICIPAL DE AMECAMECA	CABECERA MUNICIPAL	PLAZA DE LA CONSTITUCION SIN AMECAMECA	(47.28) CALLE DE FRANCISCO SARABIA	(37.22) C. ALONSO AGUILAR SUR 1: 4.00 MTS. H. AJUNTAMIENTO DE AMECAMECA	(52.24) CALLE PLAZA DE LA CONSTITUCION	(39.91) MTS CALLE CUAUHTEMOC	2,342.36	7,097.33	1997-03-18	\$3,518,090.33	OFICINAS	INMATRICULACION ADMINISTRATIVA	4 VOLUMEN ESPECIAL PAGINA 13 FECHA 18 DE MARZO 1977	PRIMER TESTIMONIO UNA FRACION REGISTRADA EN EL REGISTRO PUEBLICO DE LA PROPIEDAD EN CHALCO	010-01-034-01	\$1,342,334.20	COMPRA	D	93	2013-03-15	2018-11-08 16:25:43	8 año 11 meses	2	70,361.76	672,392.73	ESCRITURA NOTARIAL DE COMPRA-VENTA EL VALOR DEL INMUEBLE ES DE \$73,129.08 PERO SE UNIFICO EL VALOR DEBIDO A LA REMODELACION DEL AUDITORIO MUNICIPAL CON UN VALOR DE \$2,748,999.69 CON POLIZA D 214 INMATRICULADO.
64	1233	5	BIENES INMUEBLES - EDIFICIOS NO HABITACIONALES - EDIFICIOS ADMINISTRATIVOS	CUARTEL DE TRABAJO (CASA DE LA CULTURA)	CABECERA MUNICIPAL	PLAZA DE LA CONSTITUCION S/N SIN NUMERO AMECAMECA AMECAMECA	(40.00) PARROQUIA DE LA ASUNCION	(39.00) HOTEL SAN CARLOS	(15.40) PARROQUIA DE LA ASUNCION	(15.40) PLAZA DE LA CONSTITUCION	619.00	977.09	0000-00-00	\$2,201,472.31	CASA DE LA CULTURA	SIN DOCUMENTOS	S/N	NO ESTA REGISTRADA EN EL REGISTRO PUEBLICO DE LA PROPIEDAD A NOMBRE DEL MUNICIPIO	010-01-004-36	\$1,016,007.00	ADJUDICACION	D	102	2018-10-31	2018-10-30 11:18:37	8 año 11 meses	2	44,029.44	392,595.63	NO CUENTA CON ESCRITURA
65	1233	5	BIENES INMUEBLES - EDIFICIOS NO HABITACIONALES - EDIFICIOS ADMINISTRATIVOS	TERRENO PARA JARDIN DE NIÑOS NEZAHUALCOYOTL	CABECERA MUNICIPAL	C. PROLONGACION DE PROGRESO SIN NUMERO AMECAMECA AMECAMECA	( 25.85) MARCOS BANDA	(25.50) CALLE DE PROGRESO	(59.21) MIRANDA PADILLA MARIA DEL CONSUELO	(41.28) MARCOS BANDA	1,101.38	254.43	2006-06-13	\$0.00	ESCUELA	CONTRATO DE COMPRAVENTA	CONTRATO DE COMPRA VENTA ADMINISTRACION 2003-2006 FECH. 13/05/06	NO ESTA REGISTRADA EN EL REGISTRO PUEBLICO DE LA PROPIEDAD A NOMBRE DEL MUNICIPIO	010-01-092-89	\$78,983.00	COMPRA	SD	0	0000-00-00	2015-07-23 10:33:56	8 año 11 meses	2	0.00	0.00	CONTRATO DE COMPRA VENTA ADMINISTRACION 2003-2006 FECH. 13/05/06

FECHA: 31 DE DICIEMBRE DE 2023



Nombre de la Entidad Municipal AMECAMECA  
Número: 0010

MUNICIPIO  
CEAS  
DIF  
ASUFLUCE  
OTROS

X

INVENTARIO DE BIENES INMUEBLES

R.F. P.M.	CÓDIGO	CATEGORÍA	NOMBRE DE LA CATEGORÍA	NOMBRE DEL BIEN	DESCRIPCIÓN	LOCALIDAD	MEDIDAS Y DIMENSIONES				SUPERFICIE (M <sup>2</sup> )	SUPERFICIE CONSTRUIDA (M <sup>2</sup> )	FECHA DE ADQUISICIÓN	VALOR DE ADQUISICIÓN	AÑO	TIPO DE BIEN	SITUACIÓN DE LA PROPIEDAD	NOMBRE DEL REGISTRANTE PÚBLICO DE LA PROPIEDAD	VALOR DE ESTIMACIÓN	VALOR PATRIMONIAL	SITUACIÓN DE ADQUISICIÓN	FILAS			FECHA DE A.T.N.	SITUACIÓN			COMENTARIOS			
							ANCHO	ALTO	PROFUNDIDAD	FECHA												ESTADO	VALOR	FECHA		VALOR						
66	1233	5	B IENES INMUEBLES -- EDIFICIOS NO HABITACIONALES -- EDIFICIOS ADMINISTRATIVOS	SERVICIO DE LAVADO (DIRECCION DE SEGURIDAD PUBLICA)	AV. CUAUHTEMOC SIN NUMERO AMECAMECA	CABECERA MUNICIPAL	{ 20.40} AV. CUAUHTEMOC	{ 30.40} HOSPITAL GENERAL DEL ISSEM	{ 29.50} DEPTOS DE FERROCARRILES E ISSEM	{ 3.70} ENTRADA AL HOSPITAL DEL ISSEM	685.12	1,262.55	1955-10-26	\$4,167,965.61		DIRECCION DE SEGURIDAD PUBLICA	INMATRICULACION ADMINISTRATIVA No. 00126413	S/N	00126413	010-01-22-21	\$4,167,965.61	INMATRICULACION	SD	0	0000-00-00	2020-12-31 13:40:15	8 año 11 meses	2	83,359.32	743,287.21	ACTA DE CABILDO LIBRO PRIMERO FOIAS 119 ACTA No. 44 TRIENIO 85-87	
67	1233	5	B IENES INMUEBLES -- EDIFICIOS NO HABITACIONALES -- EDIFICIOS ADMINISTRATIVOS	CASA DELEGACION DE SAN PEDRO NEXAPA	C. TEBANCO SIN NUMERO DELEGACION DE SAN PEDRO NEXAPA AMECAMECA	DELEGACION DE SAN PEDRO NEXAPA	{ 14.00} PLAZA DE LA CONSTITUCION	{ 14.00} ELISEO GALLLO	{ 7.00} VICTORIA CORDOVA	{ 7.00} CALLE DE SANCHEZ RAMOS	98.00	98.00	0000-00-00	\$742.00		ORICNA	INMATRICULACION ADMINISTRATIVA	S/N		010-14-004-12	\$129,213.00	INMATRICULACION	SD	0	0000-00-00	2015-07-23 10:33:57	8 año 11 meses	2	14.88	132.36	NO HAY ANTECEDENTES	
68	1233	5	B IENES INMUEBLES -- EDIFICIOS NO HABITACIONALES -- EDIFICIOS ADMINISTRATIVOS	AMPLIACION DE PLAZA PRINCIPAL CIVICA DE SANTIAGO CUAUHTENCO	PLAZA DE LA CONSTITUCION S/N NUMERO DELEGACION DE SANTIAGO CUAUHTENCO AMECAMECA	DELEGACION DE SANTIAGO CUAUHTENCO	{ 13.00} FIDEL PAEZ	{ 19.00} PLAZA DE LA CONSTITUCION	{ 6.00} CALLE DE HIDALGO	{ 19.00} FIDEL PAEZ	304.00	0.00	1956-07-09	\$5.01		EXPLANADA	CONTRATO DE DONACION	S/N		010-10-005-05	\$72,000.00	DONACION	SD	0	0000-00-00	2015-07-23 10:33:57	8 año 11 meses	2	0.12	0.91	CONTRATO DE DONACION AL MUNICIPIO	
69	1233	5	B IENES INMUEBLES -- EDIFICIOS NO HABITACIONALES -- EDIFICIOS ADMINISTRATIVOS	TERRENO TEPALCATEPEC	CUAUHTEMOC SIN NUMERO AMECAMECA	CABECERA MUNICIPAL	{ 77.00} CON NARINO LOPEZ NEGRETE	{ 81.00} CON EDUARDO LOPEZ NEGRETE	{ 28.00} CON CALLE CUAUHTEMOC	{ 28.00} CON BERNARDINA GAUDIA	2,212.00	0.00	2012-03-29	\$6,500,000.00		CENTRO CULTURAL	CONTRATO DE COMPRAVENTA	PROTOCOLIZACION DE CONTRATO NUM 12469 VOLUMEN 389 ESPECIAL	PROTOCOLIZACION DE CONTRATO NUM 12469 VOLUMEN 389 ESPECIAL NUM 20	010-01-333-42	\$4,739,478.00	COMPRA	D	123	2012-12-26	2015-07-24 10:19:37	8 año 11 meses	2	129,999.96	1,159,166.63	CONTRATO DE COMPRA VENTA	
70	1233	5	B IENES INMUEBLES -- EDIFICIOS NO HABITACIONALES -- EDIFICIOS ADMINISTRATIVOS	CENTRO DIF MUNICIPAL	CAMINO AL SACROMONTE S/N AMECAMECA EDO DE MEX	AMECAMECA	34.00 SEGURO SOCIAL	34.00 PARQUE NACIONAL	34.25 TERRENOS MUNICIPALES	34.25 LUIS MERCADERO	1,300.00	0.00	0000-00-00	\$15,085.85		EDIF. PUB O COMERCIAL	ESCRITURA	13/10/1981	FOUO REAL ELECTRONICO 00045647	0	\$0.00	COMPRA	SD	0	0000-00-00	2015-12-29 12:46:42	8 año 11 meses	2	301.68	2,690.28	NO HAY ANTECEDENTES SOLO CUENTA CON CEDULA INDIVIDUAL DE IDENTIFICACION 1995	
71	1233	5	B IENES INMUEBLES -- EDIFICIOS NO HABITACIONALES -- EDIFICIOS ADMINISTRATIVOS	DELEGACION MUNICIPAL DE SANTA ISABEL CHALMA	S/N AMECAMECA EDO DE MEX	SANTA ISABEL CHALMA	SIN INFORMACION	SIN INFORMACION	SIN INFORMACION	SIN INFORMACION	0.00	0.00	0000-00-00	\$0.01		EDIF. PUB O COMERCIAL	SIN INFORMACION	SIN INFORMACION	SIN INFORMACION	0	\$0.00	SIN INFORMACION	SD	0	0000-00-00	2015-12-29 12:58:57	8 año 11 meses	2	0.00	0.00	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION Y DOCUMENTACION OPORTUNA QUE PERMITA COMPLEMENTAR LA INFORMACION REQUERIDA	
72	1233	7	B IENES INMUEBLES -- EDIFICIOS NO HABITACIONALES -- MERCADOS	MERCADO SACROMONTE (CASA DEL ADULTO MAYOR)	AV. CUAUHTEMOC S/N SIN NUMERO AMECAMECA	CABECERA MUNICIPAL	{ 61.70} VICENTE GUTIERREZ	{ 58.60} CAMINO A SACROMONTE	{ 61.10} AV. CUAUHTEMOC	{ 27.40} PREDIO PROPIEDAD DEL SISTEMA DIF	2,954.00	7,703.50	1997-08-22	\$30,102.08		CASA DEL ADULTO MAYOR	CONTRATO DE COMPRAVENTA	S/N		010-01-23-04	\$7,421,079.00	COMPRA	SD	0	0000-00-00	2015-07-23 10:55:25	8 año 11 meses	2	602.04	5,368.20	NO CUENTA CON ESCRITURA	
73	1233	7	B IENES INMUEBLES -- EDIFICIOS NO HABITACIONALES -- MERCADOS	MERCADO MUNICIPAL BENITO JUAREZ	C. MARIANO ABASOLO SIN NUMERO AMECAMECA	CABECERA MUNICIPAL	{ 67.80} CALLE DE MARIANO ABASOLO	{ 67.80} PARROQUIA DE LA ASUNCION	{ 59.40} ESCUELA PRIMARIA Y SECUNDARIA DANIE	{ 83.00} PLAZA DE LA CONSTITUCION	4,139,000.00	5,328,134.00	0000-00-00	\$4,654.71		MERCADO	SIN DOCUMENTOS	S/N		010-01-004-38	\$6,868,803.00	ADJUDICACION	SD	0	0000-00-00	2015-07-23 10:33:56	8 año 11 meses	2	893.04	7,963.37	NO HAY ANTECEDENTES	
74	1233	7	B IENES INMUEBLES -- EDIFICIOS NO HABITACIONALES -- MERCADOS	ANEXO AL MERCADO MUNICIPAL (ARTESANIAS)	PLAZA DE LA CONSTITUCION SIN NUMERO AMECAMECA	AMECAMECA	37.85 MTS. COLINDA CON CALLE MARIANO ABASOLO	37.85 MTS CON ESTACIONAMIENTO MUNICIPAL	84.50 MTS CON MERCADO JUAREZ	84.50 MTS CON PLAZA DE LA CONSTITUCION	3,193.32	0.00	2018-11-01	\$1,153,443.03		MERCADO	INMATRICULACION ADMINISTRATIVA	13/07/2018	00114476	0100100461	\$1,153,443.03	ADJUDICACION	D	65	2018-11-30	2018-11-30 14:43:04	5 año 11 meses	2	23,068.92	117,266.71		
75	1233	8	B IENES INMUEBLES -- EDIFICIOS NO HABITACIONALES -- OTROS EDIFICIOS	JARDIN DE NIÑOS EVA SAMANO DE LOPEZ MATEOS	C. LIC. ADOLFO LOPEZ MATEOS SIN NUMERO AMECAMECA	CABECERA MUNICIPAL	{ 51.00} ESCUELA DE EDUCACION PARA ADULTOS CHIMALPAN	{ 51.00} Sr. JOAQUIN ROSAS	{ 83.00} ESCUELA DE EDUCACION PARA ADULTOS CHIMALPAN	{ 83.00} JAV. LIC. ADOLFO LOPEZ MATEOS	1,683.00	932.69	1953-12-01	\$9,710.71		ESCUELA	INMATRICULACION ADMINISTRATIVA	15 VOLUMEN ESPECIAL LIBRO PRIMERO SECCION PRIMERA DE FECHA 09/03/1959	PARTIDA No. 15 VOLUMEN ESPECIAL LIBRO PRIMERO SECCION PRIMERA DE FECHA 09 DE MARZO DE 1959	010-01-265-28	\$1,108,580.00	COMPRA	SD	0	0000-00-00	2015-07-23 10:33:55	8 año 11 meses	2	194.16	1,731.69	CONTRATO DE PROMESA DE COMPRA-VENTA	
76	1233	8	B IENES INMUEBLES -- EDIFICIOS NO HABITACIONALES -- OTROS EDIFICIOS	JARDIN DE NIÑOS CALMECAC	C. DE CAMPO FLORIDO SIN NUMERO AMECAMECA	CABECERA MUNICIPAL	{ 80.20 Y 83.00} CALLE DE PASO BRACON DE MISMO PREDIO	{ 80.75 Y 83.00} FAMILIA IRENE CASARRANZA PONCIANO GALICIA	{ 14.75 Y 23.00} FAMILIA CASARRANZA, CALLE PROLONGACION DE CAMPO FLORIDO	{ 14.75 Y 23.00} CALLE DE CAMPO FLORIDO PONCIANO GALICIA	2,358.35	694.08	0000-00-00	\$14,588.80		ESCUELA	CONTRATO DE COMPRAVENTA	ESCRITURA PUBLICA ANTE NOTARIO No.8,347	NO ESTA REGISTRADA EN EL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD A NOMBRE DEL MUNICIPIO	010-01-187-41, 010-01-333-15	\$471,057.00	COMPRA	SD	0	0000-00-00	2015-07-23 10:33:55	8 año 11 meses	2	291.72	2,601.62	CONTRATO DE COMPRA VENTA ESCRITURA PUBLICA ANTE NOTARIO No.8,347	
77	1233	8	B IENES INMUEBLES -- EDIFICIOS NO HABITACIONALES -- OTROS EDIFICIOS	JARDIN DE NIÑOS ARCADIO PAJAZA	C. DEL CASTILLO ESQ. LA ROSA SIN NUMERO AMECAMECA	CABECERA MUNICIPAL	{ 83.80} CRESENCO CASTRO	{ 24.10} CALLE DE LA ROSA	{ 66.40} CALLE DEL CASTILLO	{ 70.88} IRENE CONSTANTINO	1,927.50	397.80	1959-11-28	\$23,808.90		ESCUELA	CONTRATO DE PROMESA DE COMPRAVENTA	S/N		010-01-155-02	\$881,166.00	COMPRA	SD	0	0000-00-00	2015-07-23 10:33:55	8 año 11 meses	2	476.16	4,245.50	NO CUENTA CON ESCRITURA	
78	1233	8	B IENES INMUEBLES -- EDIFICIOS NO HABITACIONALES -- OTROS EDIFICIOS	ESCUELA DE EDUCACION PARA ADULTOS CHIMALPAN	C. LIC. ADOLFO LOPEZ MATEOS SIN NUMERO AMECAMECA	CABECERA MUNICIPAL	{ 103.80} Sr. JOSE MARIA LOZANO	{ 60.50} Y { 47.00} { 67.20} JARDIN DE NIÑOS EVA SAMANO	{ 70.20} SRA CONSUELO PAEZ	{ 83.50} Y { 83.20} Y { 47.00} JARDIN DE NIÑOS EVA SAMANO	4,359.97	1,039.41	1973-03-10	\$9,710.71		ESCUELA	CONTRATO DE PROMESA DE COMPRAVENTA	CONTRATO	NO ESTA REGISTRADA EN	010-01-265-07	\$1,316,810.00	COMPRA	SD	0	0000-00-00	2015-07-23 10:33:55	8 año 11 meses	2	194.16	1,731.69	CONTRATO DE PROMESA DE COMPRA-VENTA	
79	1233	8	B IENES INMUEBLES -- EDIFICIOS NO HABITACIONALES -- OTROS EDIFICIOS	ESCUELA TELESECUNDARIA 204	C. DEL CARMEN SIN NUMERO DELEGACION DE SAN ANTONIO ZOTATZINGO AMECAMECA	DELEGACION DE SAN ANTONIO ZOTATZINGO	{ 86.00} Y { 10.00} CALLE DEL CARMEN, LORENZO GALICIA	{ 96.00} CAMINO A PAHUACAN	{ 76.00} Y { 20.00} BONIFACIO DURAN GALICIA LORENZO GALICIA	{ 101.00} CALLE DEL CAMPOSANTO	9,256.00	9,256.00	1955-05-28	\$58,742.00		ESCUELA	CONTRATO DE PROMESA DE COMPRAVENTA	ESCRITURA 18497	INSCRITO EN REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD SECC PRIMERA BAJO PARTIDA 946 VOL 93 FECHA 07/26/1999	010-04-075.11	\$29,718,079.00	COMPRA	SD	0	0000-00-00	2016-03-09 09:29:17	8 año 11 meses	2	1,174.80	10,475.62	CONTRATO DE PROMESA DE COMPRA-VENTA	
80	1233	8	B IENES INMUEBLES -- EDIFICIOS NO HABITACIONALES -- OTROS EDIFICIOS	ESCUELA SECUNDARIA TECNICA AGROPECUARIA	C. GALEANA EDO. ZAPATA SIN NUMERO DELEGACION DE SAN PEDRO NEXAPA AMECAMECA	DELEGACION DE SAN PEDRO NEXAPA	{ 114.30} CALLE DE GALEANA	{ 114.30} EN PUANO ZAPATA	{ 117.10} CECILIO ROSALES	{ 117.10} PARQUE RECREATIVO	13,384.58	738.00	1987-07-22	\$58,742.00		ESCUELA	INMATRICULACION ADMINISTRATIVA	INMATRICULACION ADMINISTRATIVA NUM 3 VOL ESPECIAL LIBRO PRIMERO SECCION PRIMERA FACHA 31/07/1987	NO ESTA REGISTRADA EN EL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD A NOMBRE DEL MUNICIPIO	FUERA DE ZONA URBANA	010-10-001-02	\$2,150,344.00	DONACION	SD	0	0000-00-00	2015-07-23 10:33:57	8 año 11 meses	2	1,174.80	10,475.62	NO HAY ANTECEDENTES
81	1233	8	B IENES INMUEBLES -- EDIFICIOS NO HABITACIONALES -- OTROS EDIFICIOS	JARDIN DE NIÑOS FRAY MARTIN DE VALENCIA	PLAZA DE LA CONSTITUCION S/N DELEGACION DE SANTIAGO CUAUHTENCO AMECAMECA	DELEGACION DE SANTIAGO CUAUHTENCO	{ 27.50} IGLESIA	{ 27.50} RICARDO CASTILLO MONTEÑO	{ 81.60} CALLE DE 24 DE FEBRERO	{ 81.60} PLAZA DE LA CONSTITUCION	68,651.00	818,145.00	0000-00-00	\$5.00		ESCUELA	INMATRICULACION ADMINISTRATIVA	INMATRICULACION ADMINISTRATIVA NUM 421 VOL 88 LIBRO PRIMERO SECCION PRIMERA DE FECHA 01/07/1987	NO ESTA REGISTRADA EN EL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD A NOMBRE DEL MUNICIPIO	010-10-001-02	\$856,796.00	DONACION	SD	0	0000-00-00	2016-03-29 09:36:35	8 año 11 meses	2	0.12	0.91	NO HAY ANTECEDENTES	



Nombre de la Entidad Municipal: AMECAMECA  
Número: 0010

MUNICIPIO	X
CDMS	
EDF	
BALFIDE	
OTROS	

FECHA: 31 DE DICIEMBRE DE 2023

INVENTARIO DE BIENES INMUEBLES

NÚM. PROCL.	CANTIDAD	SUBCATEG.	NOMBRE DEL BIEN	NOMBRE DEL INMUEBLE	UBICACIÓN	LOCALIDAD	NATURALEZA				SUPERFICIE (M <sup>2</sup> )	SUPERFICIE CONSTRUIDA (M <sup>2</sup> )	FECHA DE ADQUISICIÓN	VALOR DE ADQUISICIÓN	USO	DOCUMENTO QUE AMPLIA LA POSICIÓN	NÚMERO DE ESCRITURA Y FECHA DEL CONTRATO	NÚMERO DEL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD	CLASE CATASTRAL	VALOR CATASTRAL	MODO DE ADQUISICIÓN	FECHA DE ALTA			DEFINICIÓN			OBSERVACIONES		
							TIPO	NÚMERO	FECHA	TIPO DE USU FRU.												%	ANUAL	ACUMULADA						
82	1233	8	BIENES INMUEBLES - EDIFICIOS NO HABITACIONALES - OTROS EDIFICIOS	CLINICA DE LA MUJER SISTEMA MUNICIPAL DIF	PARQUE NACIONAL, IXTAFOPO S/N SIN NUMERO AMECAMECA AMECAMECA	CABECERA MUNICIPAL	(34.00) SEGURO SOCIAL	(34.00) CALLE PARQUE NACIONAL	(34.25) AYUNTAMIENTO DE AMECAMECA	(34.25) LUIS MERCADO	806.07	1,164.50	1996-09-02	\$5,512,703.09	CLINICA DE LA MUJER	ESCRITURA PUBLICA	PART No.378, ESCRITURA No. 308 VOL.8	NO HAY REGISTRO	010-01-223-10	\$419.04	COMPRA	SD	0	0000-00-00	2015-07-23 10:33:57	8 año 11 meses	2	110.254.08	983,093.73	ACTA 77 SESION DE CABILDO SE TIENE BIEN AUTORIZAR BAJA CONTABLEY SE DA DE ALTA EN EL INVENTARIO DE LA OBRA CON UN MONTO DE \$5,512,703.09 CON NO. DE CUENTA 1233- 0003 0001-0010.
83	1233	8	BIENES INMUEBLES - EDIFICIOS NO HABITACIONALES - OTROS EDIFICIOS	FABRICA DE ADOCRETO	CALLE PARQUE NACIONAL S/N AMECAMECA EDO DE MEX AMECAMECA EDO DE MEX	AMECAMECA	34.00 SEGURO SOCIAL	34.00 PARQUE NACIONAL	34.25 TERRENOS MUNICIPALES	34.25 LUIS MERCADO	1,168.00	0.00	0000-00-00	\$13,554.06	ESCUELA	ESCRITURA	13/10/1931	FOLIO REAL ELECTRONICO, 00045647	SIN NUMERO	\$0.00	COMPRA	SD	0	0000-00-00	2015-12-29 12:44:01	8 año 11 meses	2	271.08	2,417.14	NO HAY ANTECEDENTES SOLO CUENTA CON CEDULA INDIVIDUAL DE IDENTIFICACION 1995
84	1233	8	BIENES INMUEBLES - EDIFICIOS NO HABITACIONALES - OTROS EDIFICIOS	ESCUELA FRAY MARTIN DE VALENCIA	CALLE 24 DE FEBRERO SIN NUMERO DELEGACION DE SANTIAGO CUAUHTENCO AMECAMECA	AMECAMECA	27.60 IGLESIA	27.60 CALLE	31.20 PROFUNDSACION DE LA CALLE CONSTITUCION	31.20 PLAZUELA	0.00	0.00	0000-00-00	\$5.00	ESCUELA	INMATRICULACION	01/07/1987	NO ESTA REGISTRADO	010-10-001-03	\$0.00	DONACION	SD	0	0000-00-00	2015-12-29 12:49:52	8 año 11 meses	2	0.12	0.91	NO SE ENCONTRO INFORMACION

"Bajo protesta de decir verdad declaramos que la información y los reportes, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor".



*[Signature]*  
DRA. JACQUELINE GARCIA  
PRESIDENTA MUNICIPAL

*[Signature]*  
L. EN C. MARIA DEL PILAR ESTRADA MENDOZA  
TESORERA MUNICIPAL

*[Signature]*  
MTRO. LUIS ALBERTO GARCIA GUTMAN  
SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO

*[Signature]*  
L.D. PERLA LOPEZ CARRILLO  
TITULAR DEL ORGANISMO INTERNO DE CONTROL